

# Estudo Técnico Preliminar 68/2023

## 1. Informações Básicas

Número do processo: 23345.001376.2023-31

## 2. Descrição da necessidade

Registro de preços para aquisição futura de materiais referentes a bens imóveis, vidros, divisórias e pisos, utilizados na manutenção diária dos ambientes do IFSULDEMINAS - Campus Machado.

Faz-se necessária a compra dos itens para fins de manutenção dos diversos ambientes do IFSULDEMINAS - Campus Machado.

O não atendimento deste pedido afetará diretamente na depreciação dos prédios do Campus, caso em que tornará os ambientes da instituição inseguros para utilização devido a danos estruturais não consertados. Eventual improvidência implicará também depreciação dos bens, haja vista que deixarão de receber tratamento conservador.

## 3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Coordenadoria Geral de Infraestrutura e Serviços	Tales Machado Lacerda

## 4. Descrição dos Requisitos da Contratação

Os materiais a serem comprados devem possuir qualidade mínima conforme especificação técnica de cada item, obedecendo as normas de fabricação NBR a fim de garantir a qualidade mínima dos produtos. Toda especificação técnica está descrita nos itens, sendo suficiente para contratação satisfatória.

Para a seleção das propostas mais vantajosas será levado em consideração a especificação dos materiais e preços oferecidos, sendo estes materiais comuns, não demandam testes ou laudos para averiguação dos mesmos.

Item	Unid.	Quant.	Especificação
1	UN	100	Vidro fantasia de 4 mm, cortado e instalado no local a ser indicado, devendo ser considerados os materiais necessários para instalação. A conferência da medida dos vidros para cortar é de responsabilidade do fornecedor. (O material será usado aos poucos durante a validade do registro de preço).
2	UN	150	Vidro Cristal temperado incolor 8 mm, cortado, instalado no local a ser indicado com adesivo para cobertura na cor solicitada. Na proposta do valor do metro quadrado deve ser considerado os materiais necessários para instalação como

			perfil de alumínio, fechaduras, cantoneiras e demais materiais necessários para instalação de janelas e portas,. (O material será usado aos poucos durante a validade do registro de preço).
3	UN	100	Vidro Temperado, Espessura 10, Cor Incolor, Transmitância Transparente, Características Adicionais Tipo Cristal Float, Bordas Lapidadas, com adesivo para cobertura na cor solicitada. Na proposta do valor do metro quadrado deve ser considerado os materiais necessários para instalação como perfil de alumínio, fechaduras, cantoneiras e demais materiais necessários para instalação de janelas e portas.
4	UN	400	Divisórias de Drywall (Gesso Acartonado), sistema de construção a seco de paredes, preenchida com lã de vidro acústica, com acartonado por fora, parecendo uma parede de alvenaria, com estrutura em perfilados de aço zincado construídas por guias e montantes, na espessura de 90 mm, sobre os quais são fixadas as placas de gesso com chapas de alta resistência mecânica, acústica, umidade e ao fogo, com opção de fixação de móveis, redes elétricas e hidráulicas nas paredes de drywall. Com acabamento, pintura e portas com fechaduras contendo duas chaves. (O material será usado aos poucos durante a validade do registro de preço).
5	UN	200	Divisória confeccionada em chapa dura de fibras de eucalipto prensada com acabamento em resina melamínica de baixa pressão, o que confere ao produto ótima resistência superficial à abrasão e aos impactos e riscos, instalada com perfis de alumínio para instalação. Entregue e instalado com portas e fechaduras inclusas. (O material será usado aos poucos durante a validade do registro de preço).
6	UN	200	Vidro Cristal temperado fumê 8 mm, cortado, bizotado e instalado no local a ser indicado. Na proposta do valor do metro quadrado deve ser considerado os materiais necessários para instalação como perfil de alumínio, fechaduras, cantoneiras e demais materiais necessários para instalação de janelas e portas. (O material será usado aos poucos durante a validade do registro de preço).
7	UN	200	Vidro Cristal temperado fumê 10 mm, cortado, bizotado e instalado no local a ser indicado. Na proposta do valor do metro quadrado deve ser considerado os materiais necessários para instalação como perfil de alumínio, fechaduras, cantoneiras e demais matérias necessários para instalação de janelas e portas. (O material será usado aos poucos durante a validade do registro de preço).
8	UN	800	Piso antiderrapante laminado semelhante a madeira (Cores diversas), espessura de 7 mm, resistente a queima por cigarros, marca de sapatos, resistente a produtos químicos, instalação sobre pisos de cerâmica, concreto e outros, composto por camadas de folhas finas de material ligno-celulósico impregnado de resina amino plásticas termo fixadas (Resina melamínica) sobre e sob um substrato (Painel de MDF). Instalado com manta para disfarçar as imperfeições do piso, com cola nas juntas para fixação e impermeabilização do piso, junta de dilatação, acabamento com roda pé. Entregue e instalado. (O material será usado aos poucos durante a validade do registro de preço).

9	UN	300	Material: Forro mineral Armstrong Scala; Dimensões das placas: 1.250 mm x 650 mm x 15 mm; Qualidade: Deverá atender aos padrões de qualidade estabelecidos pelo fabricante, comprovados por certificados e normas técnicas aplicáveis; Resistência: O forro mineral deve ser resistente a impactos, umidade e deformações; Acabamento: As placas devem apresentar um acabamento liso e uniforme, sem imperfeições visíveis; Coeficiente de absorção sonora: Deverá possuir coeficiente de absorção sonora adequado para proporcionar um bom desempenho acústico no ambiente; Resistência ao fogo: O forro mineral deve ser classificado como incombustível e atender às normas de resistência ao fogo vigentes;
---	----	-----	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## 5. Levantamento de Mercado

Os produtos solicitados tem várias empresas no mercado com capacidade para fornecimento, sendo possível a aquisição.

Desta forma entende-se que o registro de preços para esta aquisição é totalmente viável.

## 6. Descrição da solução como um todo

A aquisição dos materiais é necessária para manutenção da dos ambientes, preservando assim a integridade dos usuários. Desta forma a solução encontrada foi a de realizar processo licitatório a fim de suprir as necessidades dos materiais utilizados na manutenção geral do Campus, sendo a forma mais eficiente e econômica para atender a demanda.

Para esta aquisição optou-se por processo de registro de preços, de forma que as compras sejam realizadas parceladamente a fim de trabalhar com estoques mínimos, não ocupando assim espaço no setor de almoxarifado com a armazenagem excessiva de materiais.

## 7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

Os quantitativos foram estimados conforme demanda de manutenção identificada, sendo os materiais suficientes para as manutenções graduais que acontecem com mão de obra própria do Campus.

Item	Unid.	Quant.	Especificação
1	UN	100	Vidro fantasia de 4 mm, cortado e instalado no local a ser indicado, devendo ser considerados os materiais necessários para instalação. A conferência da medida dos vidros para cortar é de responsabilidade do fornecedor. (O material será usado aos poucos durante a validade do registro de preço).

2	UN	150	Vidro Cristal temperado incolor 8 mm, cortado, instalado no local a ser indicado com adesivo para cobertura na cor solicitada. Na proposta do valor do metro quadrado deve ser considerado os materiais necessários para instalação como perfil de alumínio, fechaduras, cantoneiras e demais materiais necessários para instalação de janelas e portas,. (O material será usado aos poucos durante a validade do registro de preço).
3	UN	100	Vidro Temperado, Espessura 10, Cor Incolor, Transmitância Transparente, Características Adicionais Tipo Cristal Float, Bordas Lapidadas, com adesivo para cobertura na cor solicitada. Na proposta do valor do metro quadrado deve ser considerado os materiais necessários para instalação como perfil de alumínio, fechaduras, cantoneiras e demais materiais necessários para instalação de janelas e portas.
4	UN	400	Divisórias de Drywall (Gesso Acartonado), sistema de construção a seco de paredes, preenchida com lã de vidro acústica, com acartonado por fora, parecendo uma parede de alvenaria, com estrutura em perfilados de aço zincado construídas por guias e montantes, na espessura de 90 mm, sobre os quais são fixadas as placas de gesso com chapas de alta resistência mecânica, acústica, umidade e ao fogo, com opção de fixação de móveis, redes elétricas e hidráulicas nas paredes de drywall. Com acabamento, pintura e portas com fechaduras contendo duas chaves. (O material será usado aos poucos durante a validade do registro de preço).
5	UN	200	Divisória confeccionada em chapa dura de fibras de eucalipto prensada com acabamento em resina melamínica de baixa pressão, o que confere ao produto ótima resistência superficial à abrasão e aos impactos e riscos, instalada com perfis de alumínio para instalação. Entregue e instalado com portas e fechaduras inclusas. (O material será usado aos poucos durante a validade do registro de preço).
6	UN	200	Vidro Cristal temperado fumê 8 mm, cortado, bizotado e instalado no local a ser indicado. Na proposta do valor do metro quadrado deve ser considerado os materiais necessários para instalação como perfil de alumínio, fechaduras, cantoneiras e demais materiais necessários para instalação de janelas e portas. (O material será usado aos poucos durante a validade do registro de preço).
7	UN	200	Vidro Cristal temperado fumê 10 mm, cortado, bizotado e instalado no local a ser indicado. Na proposta do valor do metro quadrado deve ser considerado os materiais necessários para instalação como perfil de alumínio, fechaduras, cantoneiras e demais materiais necessários para instalação de janelas e portas. (O material será usado aos poucos durante a validade do registro de preço).
8	UN	800	Piso antiderrapante laminado semelhante a madeira (Cores diversas), espessura de 7 mm, resistente a queima por cigarros, marca de sapatos, resistente a produtos químicos, instalação sobre pisos de cerâmica, concreto e outros, composto por camadas de folhas finas de material ligno-celulósico impregnado de resina amino plásticas termo fixadas (Resina melamínica) sobre e sob um substrato (Painel de MDF). Instalado com manta para disfarçar as imperfeições do piso, com cola nas juntas para fixação e impermeabilização do piso, junta de dilatação, acabamento com roda pé. Entregue e instalado. (O material será usado aos poucos durante a validade do registro de preço).
			Material: Forro mineral Armstrong Scala; Dimensões das placas: 1.250 mm x 650 mm x 15 mm; Qualidade: Deverá atender aos padrões de qualidade estabelecidos pelo

9	UN	300	fabricante, comprovados por certificados e normas técnicas aplicáveis; Resistência: O forro mineral deve ser resistente a impactos, umidade e deformações; Acabamento: As placas devem apresentar um acabamento liso e uniforme, sem imperfeições visíveis; Coeficiente de absorção sonora: Deverá possuir coeficiente de absorção sonora adequado para proporcionar um bom desempenho acústico no ambiente; Resistência ao fogo: O forro mineral deve ser classificado como incombustível e atender às normas de resistência ao fogo vigentes;
---	----	-----	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## 8. Estimativa do Valor da Contratação

As estimativas de preços foram levantadas através de cotação com fornecedores da região, o que representa o valor de mercado dos materiais, podendo haver variações conforme fornecedores, além de poder ocorrer variações de mercado.

Item	Unid.	Quant.	Especificação	Valor Unit.	Valor Total
1	UN	100	Vidro fantasia de 4 mm, cortado e instalado no local a ser indicado, devendo ser considerados os materiais necessários para instalação. A conferência da medida dos vidros para cortar é de responsabilidade do fornecedor. (O material será usado aos poucos durante a validade do registro de preço).	R\$261,67	R\$25.167,00
2	UN	150	Vidro Cristal temperado incolor 8 mm, cortado, instalado no local a ser indicado com adesivo para cobertura na cor solicitada. Na proposta do valor do metro quadrado deve ser considerado os materiais necessários para instalação como perfil de alumínio, fechaduras, cantoneiras e demais materiais necessários para instalação de janelas e portas., (O material será usado aos poucos durante a validade do registro de preço).	R\$381,33	R\$57.199,50
3	UN	100	Vidro Temperado, Espessura 10, Cor Incolor, Transmitância Transparente, Características Adicionais Tipo Cristal Float, Bordas Lapidadas, com adesivo para cobertura na cor solicitada. Na proposta do valor do metro quadrado deve ser considerado os materiais necessários para instalação como perfil de alumínio, fechaduras, cantoneiras e demais materiais necessários para instalação de janelas e portas.	R\$480,00	R\$48.000,00
4	UN	400	Divisórias de Drywall (Gesso Acartonado), sistema de construção a seco de paredes, preenchida com lã de vidro acústica, com acartonado por fora, parecendo uma parede de alvenaria, com estrutura em perfilados de aço zincado construídas por guias e montantes, na espessura de 90 mm, sobre os quais são fixadas as placas de gesso com chapas de alta resistência mecânica, acústica, umidade e ao fogo,	R\$299,67	R\$119.868,00

			com opção de fixação de móveis, redes elétricas e hidráulicas nas paredes de drywall. Com acabamento, pintura e portas com fechaduras contendo duas chaves. (O material será usado aos poucos durante a validade do registro de preço).		
5	UN	200	Divisória confeccionada em chapa dura de fibras de eucalipto prensada com acabamento em resina melamínica de baixa pressão, o que confere ao produto ótima resistência superficial à abrasão e aos impactos e riscos, instalada com perfis de alumínio para instalação. Entregue e instalado com portas e fechaduras inclusas. (O material será usado aos poucos durante a validade do registro de preço).	R\$290,67	R\$58.134,00
6	UN	200	Vidro Cristal temperado fumê 8 mm, cortado, bizotado e instalado no local a ser indicado. Na proposta do valor do metro quadrado deve ser considerado os materiais necessários para instalação como perfil de alumínio, fechaduras, cantoneiras e demais materiais necessários para instalação de janelas e portas. (O material será usado aos poucos durante a validade do registro de preço).	R\$383,33	R\$76.666,00
7	UN	200	Vidro Cristal temperado fumê 10 mm, cortado, bizotado e instalado no local a ser indicado. Na proposta do valor do metro quadrado deve ser considerado os materiais necessários para instalação como perfil de alumínio, fechaduras, cantoneiras e demais matérias necessários para instalação de janelas e portas. (O material será usado aos poucos durante a validade do registro de preço).	R\$483,00	R\$96.600,00
8	UN	800	Piso antiderrapante laminado semelhante a madeira (Cores diversas), espessura de 7 mm, resistente a queima por cigarros, marca de sapatos, resistente a produtos químicos, instalação sobre pisos de cerâmica, concreto e outros, composto por camadas de folhas finas de material lignocelulosico impregnado de resina amino plásticas termo fixadas (Resina melaminica) sobre e sob um substrato (Painel de MDF). Instalado com manta para disfarçar as imperfeições do piso, com cola nas juntas para fixação e impermeabilização do piso, junta de dilatação, acabamento com roda pé. Entregue e instalado. (O material será usado aos poucos durante a validade do registro de preço).	R\$132,67	R\$106.136,00
9	UN	300	Material: Forro mineral Armstrong Scala; Dimensões das placas: 1.250 mm x 650 mm x 15 mm; Qualidade: Deverá atender aos padrões de qualidade estabelecidos pelo fabricante, comprovados por certificados e normas técnicas aplicáveis; Resistência: O forro mineral deve ser resistente a impactos, umidade e deformações; Acabamento: As placas devem apresentar um acabamento liso e uniforme, sem imperfeições visíveis; Coeficiente de	R\$85,65	R\$25.695,00

			absorção sonora: Deverá possuir coeficiente de absorção sonora adequado para proporcionar um bom desempenho acústico no ambiente; Resistência ao fogo: O forro mineral deve ser classificado como incombustível e atender às normas de resistência ao fogo vigentes;		
				Total	R\$613.465,50

## 9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

Por se tratar de simples fornecimento de material não há necessidade do parcelamento da solução.

## 10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Para a aquisição dos materiais não existem contratações correlatas e ou interdependentes, sendo o material utilizado para a execução de serviços com mão de obra própria do Campus.

## 11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

Os itens a serem comprados estão de acordo com o planejamento anual de compras (PGC), atendendo todos os critérios para a contratação.

## 12. Resultados Pretendidos

Com a contratação pretende-se melhorar a manutenção e conservação dos ambientes de trabalho e áreas comuns, preservando as condições de uso do ambiente de forma a impedir que este ofereça riscos aos usuários.

## 13. Providências a serem Adotadas

Para a aquisição em questão, existem no Campus servidores capacitados para conferência e fiscalização da entrega dos materiais, não sendo necessário treinamentos dos mesmos.

## 14. Possíveis Impactos Ambientais

Para a aquisição não existem impactos ambientais previstos pois se trata de simples aquisição de materiais de manutenção.

## 15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

### 15.1. Justificativa da Viabilidade

Esta compra é viável por se tratar de registro de preços para aquisição diante da necessidade para a manutenção da estrutura do Instituto de Machado.

## 16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

**RODRIGO JOSE BATISTA**

Agente de contratação



*Assinou eletronicamente em 04/08/2023 às 10:47:39.*